คู่มือการปฏิบัติงานกองช่าง

องค์การบริหารส่วนตำบลคำครั่ง

อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี

Created with nitroPDF professional
download the free trial online at nitropdf.com/professional

คำนำ

คู่มือการปฏิบัติงานกองช่าง เป็นคู่มือการปฏิบัติงานของกองช่างองค์การบริการส่วนตำบลคำครั่ง ตำบลคำครั่ง อำเภอดเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี จัดทำขึ้นเพื่อให้พนักงานองค์การบริการส่วนตำบลคำครั่ง พนักงานจ้าง ได้ศึกษาและนำไปปฏิบัติงาน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานของพนักงาน

คู่มือการปฏิบัติงานของกองช่าง องค์การบริการส่วนตำบลได้แสดงให้เห็นถึงขั้นตอนในการปฏิบัติงาน รายละเอียดและคุณภาพในการปฏิบัติงาน เพื่อกำหนดเป็นมาตรฐานในการปฏิบัติงาน มาตรฐานในการปฏิบัติงานของพนักงานองค์การบริการส่วนตำบล พนักงานกองช่างให้บรรลุตามข้อกำหนดที่สำคัญซึ่งตอบสนองความต้องการของผู้มารับบริการและผู้มีส่วนได้เสียสำคัญ

คณะผู้จัดทำหวังเป็นอย่างยิ่งว่า พนักงานองค์การบริหารส่วนตำบล พนักงานจ้าง ผู้รับผิดชอบกองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลคำครั่งได้นำคู่มือการปฏิบัติงานฉบับนี้ไปศึกษาและนำมาใช้ในการปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ บรรลุตามหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลคำครั่งที่ได้ระบุไว้

กองช่างองค์การบริหารส่วนตำบลคำครั่ง

Created with nitroPDF professional
download the free trial online at nitropdf.com/professional

สารบัญ

เรื่อง **หน้า**

วัตถุประสงค์

1.ขอบเขตของงานก่อสร้าง

1.1 งานก่อสร้าง

-วิธีดำเนินงาน

-ขั้นตอน

-แผนผัง

-แนวทางการปฏิบัติ

1.2 งานออกแบบและควบคุมอาคาร

-วิธีดำเนินงาน

-ขั้นตอน

-แผนผัง

-แนวทางการปฏิบัติ

1.3 งานประสานสาธารณูปโภค

-วิธีดำเนินงาน

-ขั้นตอน

-แผนผัง

-แนวทางการปฏิบัติ

2.การรายงานผล

Created with nitroPDF professional
download the free trial online at nitropdf.com/professional

วัตถุประสงค์

การจัดทำคู่มือการปฏิบัติงานของกองช่างองค์การบริหารส่วนตำบลคำครั่ง มีวัตถุประสงค์ดังนี้

1. เพื่อให้พนักงานส่วนตำบลและพนักงานจ้างของกองช่างมีคู่มือการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นลายลักษณ์อักษรซึ่งแสดงรายละเอียดขั้นตอนการปฏิบัติงานของกิจกรรม/กระบวนการต่างๆของกองช่าง

2. เพื่อเป็นการสร้างมาตรฐานการปฏิบัติงานซึ่งจะช่วยให้การทำงานของกองช่างได้มาตรฐานเป็นไปตามเป้าหมายได้ผลหรือการบริการที่มีคุณภาพ รวดเร็วทันตามเลาที่กำหนดเวลามีการทำงานปลอดภัยบรรลุข้อกำหนดที่สำคัญของโครงการ

ขอบเขตของกระบวนงาน

1.งานก่อสร้าง

- งานก่อสร้างบูรณะถนน
- งานก่อสร้างและบูรณะสะพานและโครงการพิเศษงานระบบข้อมูลและแผนที่เส้นทางคมนาคมและงานบำรุงรักษาเครื่องจักรกลและยานาหนะ
- งานก่อสร้างปรับปรุงบูรณะซ่อมแซมสิ่งก่อสร้างสาธารณะ
- งานขอตั้งงบประมาณประจำปี
- งานขอตั้งงบประมาณประจำปีฝ่ายผังเมือง
- งานกำหนดรายละเอียดข้อมูลสาธารณะ
- งานอื่นที่เกี่ยวข้องหรือได้รับมอบหมาย

<u>กรอบแนวคิด</u>

ผู้มารับบริการ	ความต้องการของผู้รับบริการ
ประชาชน/ส่วนราชการในพื้นที่ตำบลคำครั่ง	การคมนาคมที่ดิน
ผู้มีส่วนได้เสีย	**ความต้องการของผู้มีส่วนได้เสีย**
ประชาชน/ส่วนราชการในพื้นที่ตำบลคำครั่ง	ประชาชน/ส่วนราชการ มีการคมนาคมที่สะดวก

ขั้นตอนการดำเนินงานก่อสร้าง

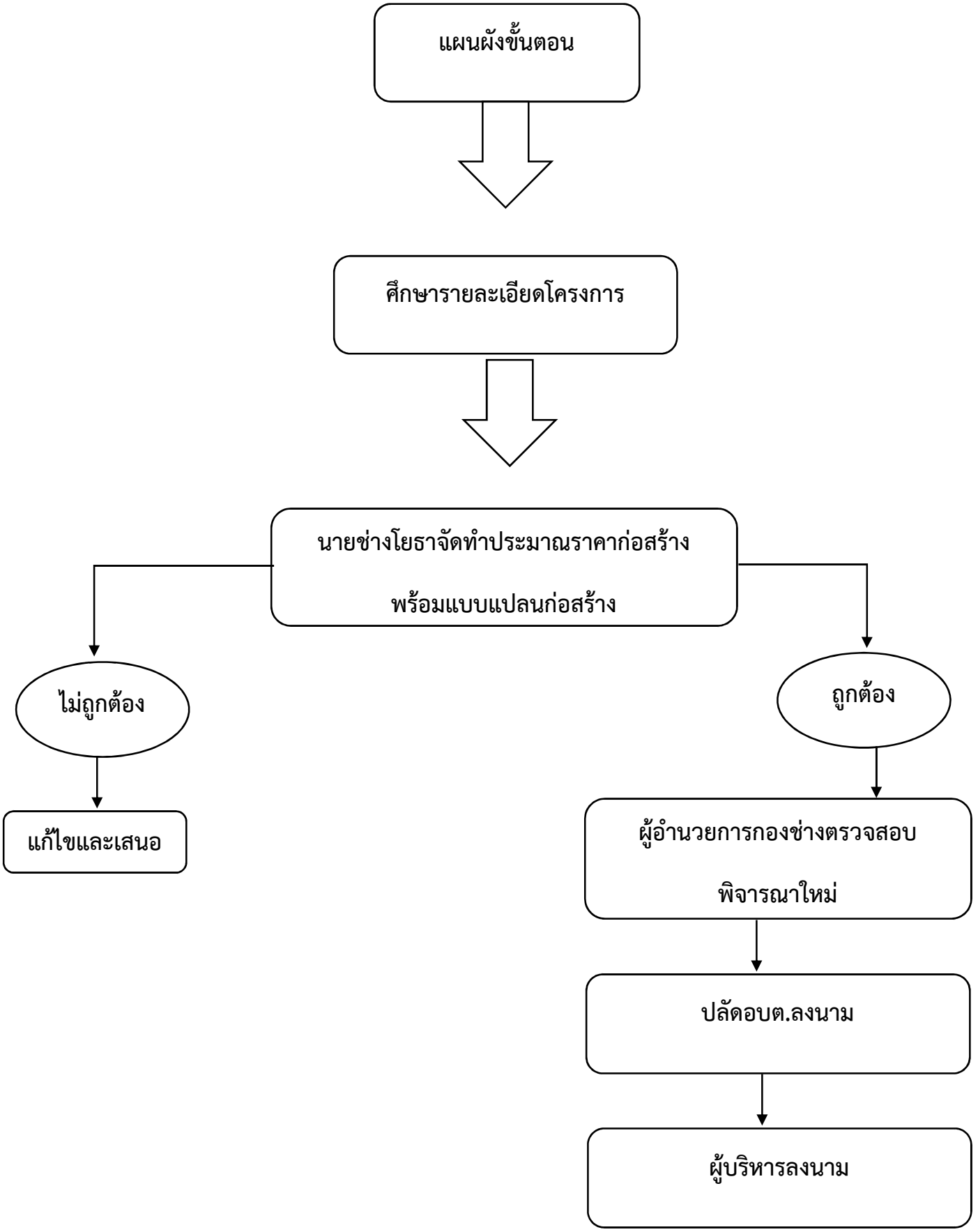
1.การศึกษารายละเอียดโครงการที่ผ่านการพิจารณาอนุมัติประเภทต่างๆ

2.จัดทำประมาณราคาโดยศึกษาวัสดุก่อสร้างที่ใกล้เคียงกับปัจจุบันมากที่สุด (ไม่เกิน 1 เดือน) จากสำนักดัชนีเศรษฐการค้า กระทรวง (http:www.prioe.moc.go.th)หรือพาณิชย์จังหวัดในพื้นที่จังหวัดอุบลราชธานี

3.ผู้อำนวยการกองช่างสอบรายละเอียดใบประมาณราคาและแบบแปลน

4.เสนอปลัดอบต. และนาบกองค์การบริหารส่วนตำบลพิจารณาและลงนามอนุมัติดำ

Created with nitroPDF professional
download the free trial online at nitropdf.com/professional



คัดสำเนาเอกสารประมาณราคาพร้อมแบบแปลนก่อสร้างให้กองคลังดำเนินการจัดซื้อ

กระทรวงมหาดไทยต่อไป

Created with nitroPDF professional
download the free trial online at nitropdf.com/professional

2.งานออกแบบและควบคุมอาคาร

- งานประเมินราคา
- งานควบคุมการก่อสร้างอาคาร
- งานออกแบบบริการข้อมูล
- งานสถาปัตย์กรรมและมัณฑสิลป์ งานวิศวกรรม
- งานออกแบบ งานก่อสร้างที่มีผู้ยื่นขออนุญาตอาคารทุกประเภทที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ให้ก่อสร้างถูกต้องตามแบบที่รับอนุญาต การประมาณราคาร่วมพิจารณากำหนดวางแผนงานงบประมาณ
- งานอื่นๆที่เกี่ยวข้องที่ได้รับมอบหมาย

กรอบแนวคิด

ผู้มารับบริการ	**ความต้องการของผู้รับบริการ**
ประชาชน/ส่วนราชการในพื้นที่ตำบลคำครั่ง	ความถูกต้องรวดเร็ว
ผู้มีส่วนได้เสีย	**ความต้องการของผู้มีส่วนได้เสีย**
ประชาชน/ส่วนราชการในพื้นที่ตำบลคำครั่ง	ความถูกต้องรวดเร็ว

ระเบียบ/กฎหมายที่ข้อง

- พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (พ.ศ.2558)

ขั้นตอนการดำเนินงานขออนุญาตก่อสร้างอาคาร/ต่อเติม/รื้นถอน

1. ผู้ยื่นคำร้องขอรับแบบฟอร์มการยืนคำร้องได้ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลคำครั่ง หรือที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน หมู่ 1 – 10

2. ผู้ยื่นคำร้องนำแบบคำร้องพร้อมหลักฐานยื่นต่อเจ้าพนักงานธุรการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลคำครั่ง เพื่อจัดทำบันทึกการขออนุญาตก่อสร้าง/ต่อเติม/รื้นถอนอาคาร และหนังสืออนุญาตก่อสร้าง/ต่อเติม/รื้นอาคาร

หลักฐาน

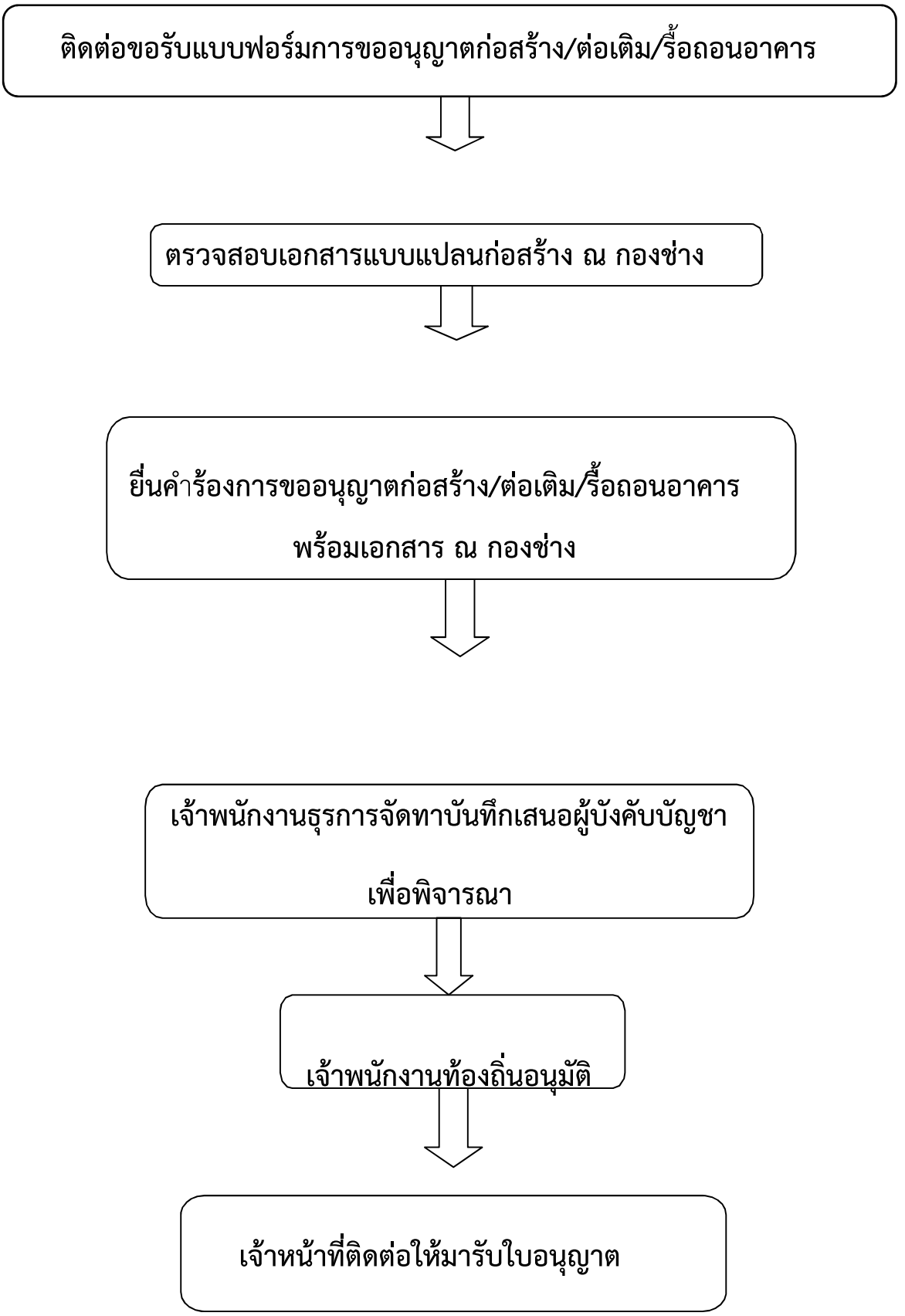
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (หน่วยงานดำเนินการ) จำนวน 1 ฉบับ
- สำเนาทะเบียนบ้าน (หน่วยงานดำเนินการ) จำนวน 1 ฉบับ
- สำเนาโฉนดที่ดิน (หน่วยงานดำเนินการ) จำนวน 1 ฉบับ
- แบบแปลน จำนวน 5 ชุด

3. เจ้าพนักงานธุรการเสนอบันทึกขออนุญาตผ่าน ผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น

4. ติดต่อผู้ยื่นคำขอมารับหนังสือรับรอง

Created with nitroPDF professional
download the free trial online at nitropdf.com/professional

แผนผังขั้นตอนการขอหนังสือรับรอง การขออนุญาตก่อสร้าง/ต่อเติม/รื้อถอนอาคาร



Created with nitroPDF professional
download the free trial online at nitropdf.com/professional

3.งานประสานสาธารณูปโภค

- งานประสานสาธารณูปโภค
- งานไฟฟ้าสาธารณะ
- งานระบายน้ำ
- งานขนส่งและวิศวกรรมจราจร
- งานการบำรุงรักษาคคลอง ท่อระบายน้ำ
- งานสำรวจพื้นที่จัดทำแผนและโครงการป้องกันน้ำท่วมขัง แผนบำรุงรักษา คู คลองสาธารณะ โครงการล้างท่อระบายน้ำ และแผนการดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์เกี่ยวกับการระบายน้ำ ให้มีความพร้อมใช้ในการปฏิบัติงาน การแก้ไขเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาน้ำท่วมขัง การระบายน้ำและจัดตั้งงบประมาณขุดลอกคลองน้ำ สร้างเขื่อนสร้างทำนบ
- งานที่เกี่ยวข้องหรือได้รับมอบหมาย

กรอบแนวคิด

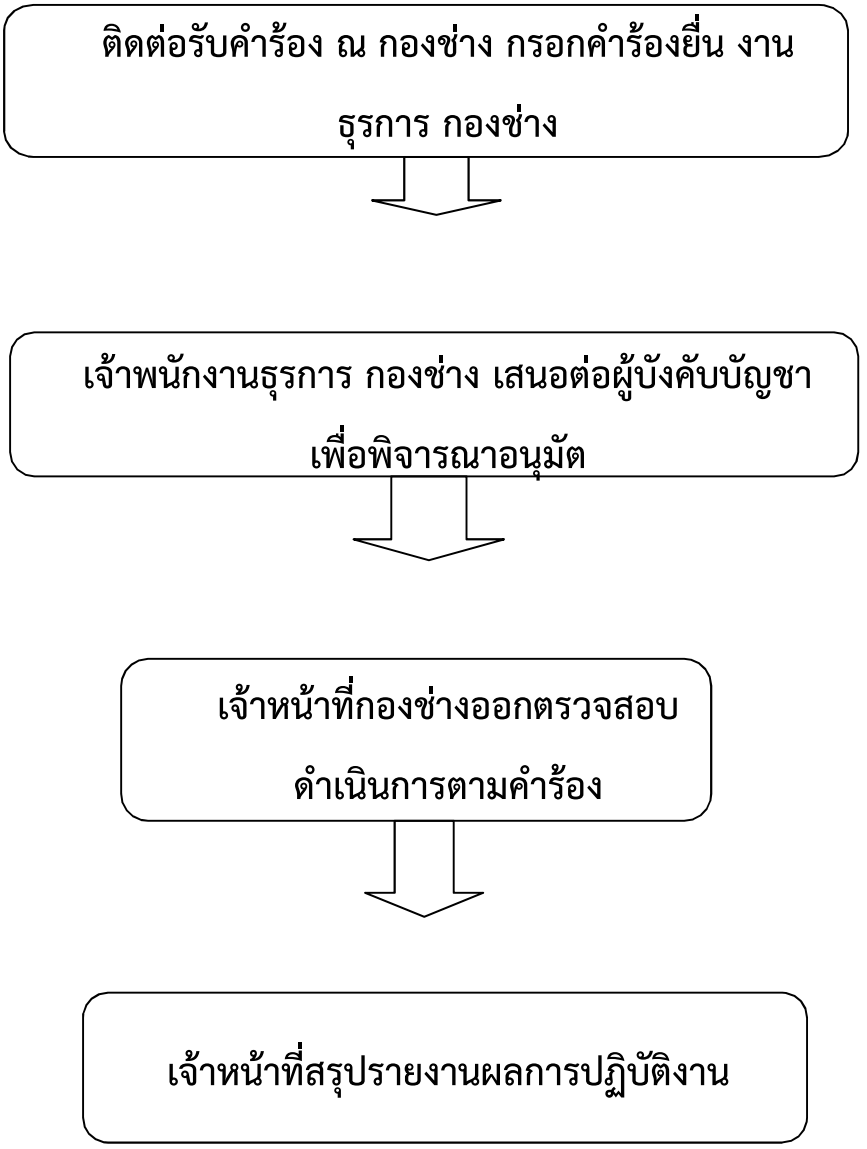
ผู้มารับบริการ	ความต้องการของผู้รับบริการ
ประชาชน/ส่วนราชการในพื้นที่ตำบลคำครั่ง	มีระบบสาธารณูปโภคที่สมบูรณ์
ผู้มีส่วนได้เสีย	**ความต้องการของผู้มีส่วนได้เสีย**
ประชาชน/ส่วนราชการในพื้นที่ตำบลคำครั่ง	มีระบบสาธารณูปโภคที่สมบูรณ์

ขั้นตอนการดำเนินการติดต่อ/ซ่อมแซมโครมไฟสาธารณะ

1. กรอกคำร้องขอติดตั้ง/ซ่อมแซมไฟฟ้าสาธารณะ ณ กองช่าง อบต.คำครั่ง
2.ส่งคำร้อง ณ กองช่าง อบต.คำครั่ง
3. เจ้าพนักงานธุรการรับเรื่องและเสนอต่อผู้บังคับบัญชา
4.ตรวจสอบ ดำเนินการตามคำร้องขอที่ผ่านการพิจารณาเรียบร้อยแล้ว

Created with nitroPDF professional
download the free trial online at nitropdf.com/professional

แผนผังขั้นตอนการติดตั้ง/ซ่อมแซมไฟฟ้าสาธารณะ



Created with nitroPDF professional
download the free trial online at nitropdf.com/professional